

5 октября 2023 г.

г. Москва

ПРОТОКОЛ № 10  
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ТСЖ «На Филевской»

**Присутствовали:** Председатель Правления Бабаянц Т.Ю.

**Члены Правления:** Артеменко И.И., Кондратенко Н.С., Кудимов Н.Н., Кузнецов С.В..

**От Дирекции:** Директор ТСЖ Файзуллина Н.Х. Кворум имеется.

**Избрали:** Секретарь заседания Кузнецов С.В.

Повестка дня

1. Кадровый вопрос
2. Ремонт деформационного шва под корпусом 2 за счет средств на капитальный ремонт.
3. Замена подъездных групп в корпусе 2 за счет средств на капитальный ремонт.

**По первому вопросу выступили Бабаянц Т.Ю., Файзуллина Н.Х.:**

Предлагается принять на должность дежурной по подъезду 1 корпуса 1 Пятницкую Марину Михайловну 1959 г.р. согласно штатному расписанию в связи с освобождением этой вакансии. Собеседование проведено. Оценка положительная.

**Проголосовали:** «За» единогласно.

Решение принято.

**По второму вопросу выступили Бабаянц Т.Ю., Файзуллина Н.Х.:**

Мы провели работу по подготовке предложений по ремонту деформационного шва под корпусом 2, совещались с некоторыми собственниками из корпуса 2. Предлагается заключить договор с СК Стройизоляция на 3 124 967 рублей (205 погонных метров).

(КП прилагается).

**Проголосовали:** «За» единогласно.

Решение принято.

**По третьему вопросу выступили Бабаянц Т.Ю., Файзуллина Н.Х.:**

По просьбе жильцов корпуса 2, а также из-за технического состояния, проработали предложения по замене подъездных групп в корпусе 2. Три подъезда полностью (с внутренними дверями) и козырьки над входами, дверь в подъезд, где дверь в дирекцию и дверь в один офис только наружные.

Предлагается заключить договор с ООО «Эткос Центр» на 1 987 160 рублей (приложение №1- двери; приложение №2 - замена козырьков).

(КП Прилагается).

**Проголосовали:** «За» единогласно.

Решение принято.

Предлагается провести Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: город Москва, улица Звенигородская, дом 8, корпус 2 в форме очно- заочного голосования в срок с 16 октября 2023года по 26 октября 2023 года (объявление прилагается).

Председатель Правления  Т.Ю. Бабаянц

Секретарь заседания  С.В. Кузнецов